



Protokoll årsstämma 2021

Dag: lördagen den 24 april 2021

Tid: klockan 13:00

Plats: utanför Rosa huset

1. Föreningsstämmans öppnande

Styrelsens ordförande Magnus Olsson förklarar stämman öppnad och hälsade alla välkomna. För att kunna hålla avstånd och minska risk för smittspridning samlades stämman utomhus utanför Rosa huset.

2. Val av ordförande på stämman

Stämman valde Magnus Olsson som ordförande för mötet.

3. Protokollförare

Ingrid Ingers utsågs till protokollförare

4. Godkännande av röstlängd

Röstlängden fastställdes: 29 husägare var närvarande samt en utflyttad styrelsemedlem. Närvarolistan bifogas detta protokoll.

5. Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Samtliga närvarande på stämman var behöriga att närvara

6. Fastställande av dagordning

Stämman fastställde dagordningen.

7. Val av justerare

Stämman utsåg Mattias Bornholm och Thomas Jensen att justera protokollet. Även stämmans ordförande justerar protokollet.

8. Godkännande av kallelse till stämman

Samtliga boende i samfälligheten fick kallelsen med handlingar i brevlådan drygt två veckor innan stämman. Kallelsen med handlingar publicerades på skopan.sam den 23 mars 2021. Stämman godkände kallelseförfarandet.



9. Genomgång av styrelsens årsredovisning

Erika gick igenom de viktigaste delarna. Under genomgången ställde stämman ett antal frågor på innehållet och lämnade också förslag till styrelsen för framtida arbete. Genomgången i korthet:

- Värme- och vattensystemet har rengjorts och avtal har slutits med Chemiclean för att säkerställa ett bra flöde som möjligt.
- Styrelsen har startat upp en sluten Facebook-grupp för kommunikation mellan styrelse och boende samt mellan grannar.
- Utredning har skett gällande behov av eventuell skadedjurssanering.
- Genomgång har skett av utomhusbelysning, gatlyktor finns att åtgärda med troligt kabelbrott.
- Gemensamt yttrande har lämnats till Trafikverket gällande "Trafikplan för Tvärförbindelse Södertörn"

10. Genomgång av revisorernas berättelse

Revisorer presenterade sin berättelse vilken godkändes av stämman.

11. Ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet

12. Styrelsens förslag till budget och debiteringslängd

Stämman godkände styrelsens förslag till budget och debiteringslängd.

13. Förslag på reviderade arvoden till styrelse, revisorer och valberedning

Stämman beslutade att arvoden ska betalas enligt bilaga

14. Val av styrelse- styrelseordförande, fyra ledamöter och två suppleanter

Stämman tog beslut i enlighet med valberedningens förslag:

- Magnus Olsson kvar som ledamot ett år och som styrelsens ordförande på ett år
- Ingrid Ingers kvar som ledamot ett år
- Erika Svärth valdes till ledamot på två år (tidigare suppleant)
- Tomas Jensen valdes till ledamot på två år (nyval)
- Boban Nikolic valdes till ledamot på två år (nyval)
- Mattias Bornholm valdes till ledamot på två år (nyval)
- Fatma Kesen Karatay valdes till suppleant på ett år (nyval)
- Hossein Montazeri valdes till suppleant på ett år (nyval)



15. Beslut om antal revisorer och suppleanter

Stämman beslutade att föreningen ska utse två revisorer och en suppleant i enlighet med samfällighetens stadgar.

16. Val av revisorer och suppleant

Vesna Nikolic och Nurgül Bakir valdes till revisorer och Atila Dinc till suppleant

17. Val av valberedning

Stämman valde Atila Dinc och Ana Oyarzun till valberedning.

18. Förslag till styrelsen och motioner från medlemmar

Det har inte kommit in några motioner från medlemmarna, och styrelsen har inte anmält några förslag till stämman.

19. Stämman avslutas

Stämmans ordförande Magnus Olsson avslutade mötet. Protokollet kommer att publiceras på skopan.sam när det är justerat.

Protokollet justeras:

Protokollet justeras:

Magnus Olsson

Mattias Bornholm

Tomas Jensen

16/5-21

Datum

2021-05-16

Datum

16/5-21

Datum



Närvaro och röstlängd på årsstämma 2021-04-25

Husnummer:	Namn:	Namn:
35	Shiva Kassai	
37	Robin Kececci	
39	Fadia Asmar	
43	Hans Löfgren	Anette Söderlind
45	Ingrid Ingers	
49	Carina Leksell	
51	Jeanette Söderlund	
57	Nurgul Bakir	Ali Bakir
59	Vesna Nikolic	Boban Nikolic
61	Magnus Olsson	
65	Issa Kocke	Dena Kocke
67	Mattias Bornholm	
69	Atilla Dinc	
71	Muhanad Melki	
73	Ana Oyarzun	
87	Afework Seifu	
93	Sarmad Aljarah	
95	Peter Öberg	Christina Öberg
99	Margit Andersson	
109	Thomas Jensen	
117	Fredrik Franzon	Annelie Franzon
115	Erika Svärth	
123	Kenneth Ödklint	
125	Elvan Bicen	